

Bilanz

		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
1	Aktiven	84'706'089.61	102'168'217.50	94'361'110.09	92'513'197.02
10	Finanzvermögen	25'599'797.21	69'319'785.57	66'091'572.57	28'828'010.21
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	6'617'641.84	50'443'914.15	48'067'910.24	8'993'645.75
1000	Kasse	5'140.55	18'905.55	14'909.65	9'136.45
1000.00	Kasse	1'516.95	10'133.60	11'286.05	364.50
1000.01	Kasse BZD	3'623.60	8'771.95	3'623.60	8'771.95
1001	Post	484'387.21	4'376'672.67	4'593'221.32	267'838.56
1001.00	PostFinance Gemeinde	248'231.67	4'277'496.80	4'357'065.78	168'662.69
1001.01	PostFinance Steuern	117'152.69	77'486.04	117'152.69	77'486.04
1001.02	PostFinance Kieswerk	119'002.85	21'689.83	119'002.85	21'689.83
1002	Bank	6'128'114.08	46'048'335.93	43'459'779.27	8'716'670.74
1002.00	Raiffeisenbank Gemeinde	384'956.09	26'666'762.66	26'084'888.25	966'830.50
1002.01	LUKB Gemeinde	64'278.12	11'670'000.00	11'696'011.15	38'266.97
1002.02	LUKB Steuern	4'731'543.46	6'183'443.90	4'731'543.46	6'183'443.90
1002.03	Raiffeisen BZD	101'931.66	235'301.10	101'931.66	235'301.10
1002.04	Raiffeisenbank Kieswerk	832'627.22	1'283'450.74	832'627.22	1'283'450.74
1002.05	LUKB Kieswerk	12'777.53	9'377.53	12'777.53	9'377.53
101	Forderungen	4'152'341.81	16'043'538.87	16'641'046.12	3'554'834.56
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	1'169'103.20	4'361'168.45	4'756'079.74	774'191.91
1010.01	ARA-Betriebsgebühren / Kehricht	29'014.75	675'581.80	687'486.99	17'109.56
1010.02	Musikschule	42'612.80	365'004.10	381'306.30	26'310.60
1010.03	ARA-Anschlussgebühren	116'299.80	555'198.20	632'163.35	39'334.65
1010.04	Kochschule	510.00	49'477.80	49'007.80	980.00
1010.05	Diverse Debitoren	281'520.75	2'098'715.25	2'146'970.20	233'265.80
1010.06	Forderungen Sammelkonto Kieswerk	803'345.10	536'191.30	803'345.10	536'191.30
1010.09	Wertberichtigung Forderungen Kieswerk	-81'000.00	81'000.00	54'000.00	-54'000.00
1010.99	Wertberichtigung Forderungen Einwohnergemeinde	-23'200.00		1'800.00	-25'000.00
1011	Kontokorrente mit Dritten	336'000.00	8'960'813.75	8'960'813.75	336'000.00
1011.00	Kanton Luzern (Lehrerlöhne)		7'441'083.40	7'441'083.40	
1011.01	Unterhaltsgenossenschaft (UHG) Kontokorrent	336'000.00			336'000.00
1011.02	Kanton Luzern (Löhne Musikschule MSO)		1'519'730.35	1'519'730.35	
1012	Steuerforderungen	1'943'473.69	2'054'080.50	2'215'532.79	1'782'021.40
1012.00	Steuerausstände Gemeinde	2'009'433.69	1'842'981.40	2'009'433.69	1'842'981.40
1012.10	Erbschaftssteuern		206'059.10	206'059.10	
1012.20	Handänderungssteuern	40.00	40.00	40.00	40.00
1012.99	Wertberichtigung auf Steuerforderungen	-66'000.00	5'000.00		-61'000.00
1019	Übrige Forderungen	703'764.92	667'476.17	708'619.84	662'621.25
1019.00	Übrige Forderungen (BZD)	713'452.18	677'540.75	713'452.18	677'540.75
1019.21	MWST-VoSt ER Abwasser		-20'082.38	-20'082.38	

Bilanz

		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
1019.22	MWST-VoSt ER Abfall		-62.70	-62.70	
1019.40	Übrige Forderungen (VST inkl. Kieswerk)	312.74	80.50	312.74	80.50
1019.99	Delkredere BZD	-10'000.00	10'000.00	15'000.00	-15'000.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	511'900.36	1'601'404.50	920'771.21	1'192'533.65
1040	Personalaufwand	17'000.00	11'133.05	17'000.00	11'133.05
1040.00	RA Personalaufwand	17'000.00	11'133.05	17'000.00	11'133.05
1041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	291'774.84	937'641.24	291'774.84	937'641.24
1041.00	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	291'774.84	937'641.24	291'774.84	937'641.24
1045	Übriger betrieblicher Ertrag	203'125.52	652'630.21	611'996.37	243'759.36
1045.00	RA Übriger betrieblicher Ertrag	203'125.52	652'630.21	611'996.37	243'759.36
106	Vorräte und angefangenen Arbeiten	201'845.00	153'880.00	201'845.00	153'880.00
1060	Handelswaren	201'845.00	153'880.00	201'845.00	153'880.00
1060.00	Warenvorräte Kieswerk	201'845.00	153'880.00	201'845.00	153'880.00
107	Finanzanlagen	753'700.00		17'000.00	736'700.00
1070	Aktien und Anteilscheine	4'700.00			4'700.00
1070.00	Anteilscheine	500.00			500.00
1070.02	Aktien Willisauer Bote Medien und Print AG	4'200.00			4'200.00
1071	Verzinsliche Anlagen	749'000.00		17'000.00	732'000.00
1071.00	Darlehen Praxis Oberhof AG	249'000.00		17'000.00	232'000.00
1071.01	Darlehen Energieverbund Eschenbach AG	500'000.00			500'000.00
108	Sachanlagen FV	13'362'368.20	1'077'048.05	243'000.00	14'196'416.25
1080	Grundstücke FV	1'477'000.00			1'477'000.00
1080.00	Grundstücke FV	1'477'000.00			1'477'000.00
1084	Gebäude FV	11'443'087.90	1'077'048.05	141'000.00	12'379'135.95
1084.00	Försterhaus	966'034.20			966'034.20
1084.01	Lindau	760'000.00	77'048.05		837'048.05
1084.02	Steinmoos	1'480'000.00			1'480'000.00
1084.03	Züntihaus	190'000.00			190'000.00
1084.05	Residenz Zielacher	5'745'000.00		141'000.00	5'604'000.00
1084.07	Mehrzweckgebäude - Ant. Wohnungen	1'200'000.00			1'200'000.00
1084.08	Überbauung Oberhof - 6 Einstellplätze	215'169.60			215'169.60
1084.09	Restaurant Löwen	886'884.10			886'884.10
1084.10	Weierhus		1'000'000.00		1'000'000.00
1089	Übrige Sachanlagen FV	442'280.30		102'000.00	340'280.30
1089.00	Übrige Sachanlagen FV (Studienverfahren/Gestaltungsplan Unterdorf)	442'280.30		102'000.00	340'280.30
14	Verwaltungsvermögen	59'106'292.40	32'848'431.93	28'269'537.52	63'685'186.81

Bilanz

		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
140	Sachanlagen VV	53'916'114.43	28'912'167.63	24'502'044.31	58'326'237.75
1400	Grundstücke VV	5'167'106.00	6'639'530.00	730'000.00	11'076'636.00
1400.00	Grundstücke VV	4'437'106.00	5'909'530.00		10'346'636.00
1400.80	Grundstücke Kieswerk (Kegelhofen)	730'000.00	730'000.00	730'000.00	730'000.00
1401	Strassen / Verkehrswege	1'459'000.00		91'000.00	1'368'000.00
1401.00	Strassen / Verkehrswege	1'459'000.00		91'000.00	1'368'000.00
1402	Wasserbau	522'000.00		21'000.00	501'000.00
1402.00	Wasserbau	522'000.00		21'000.00	501'000.00
1403	Übrige Tiefbauten	2'557'000.00	599'168.00	672'168.00	2'484'000.00
1403.00	Übrige Tiefbauten	1'687'000.00		75'000.00	1'612'000.00
1403.60	Übrige Tiefbauten FW Eschenbach	284'000.00	30'168.00	11'168.00	303'000.00
1403.80	Übrige Tiefbauten Kieswerk	586'000.00	569'000.00	586'000.00	569'000.00
1404	Hochbauten	39'974'845.40	15'302'324.35	17'561'421.40	37'715'748.35
1404.00	Hochbauten	27'540'000.00	321'609.75	1'178'609.75	26'683'000.00
1404.60	Hochbauten Feuerwehr Eschenbach	350'000.00	55'576.25	243'576.25	162'000.00
1404.80	Hochbauten Kieswerk	7'314'000.00	6'713'000.00	7'314'000.00	6'713'000.00
1404.90	Gebäude Betagtenzentrum (Lz. 33 Jahre)	4'459'845.40	8'212'138.35	8'811'235.40	3'860'748.35
1404.91	Hochbauten Abfall	311'000.00		14'000.00	297'000.00
1406	Mobilien VV	4'111'953.53	5'938'570.23	5'351'418.61	4'699'105.15
1406.00	Mobilien VV Allg. Haushalt	267'000.00	177'356.55	103'356.55	341'000.00
1406.04	Fahrzeuge Allg. Haushalt	227'000.00		45'000.00	182'000.00
1406.61	Spezialfahrzeuge Feuerwehr Eschenbach (SF)	4'000.00		4'000.00	
1406.65	Mobilien Feuerwehr Oberseetal (SF)	63'000.00		11'000.00	52'000.00
1406.66	Spezialfahrzeuge Feuerwehr Oberseetal (SF)	298'000.00	116'543.55	67'543.55	347'000.00
1406.80	Mobilien Kieswerk (SF)	118'000.00	73'000.00	118'000.00	73'000.00
1406.81	Spezialfahrzeuge Kieswerk (SF)	1'489'000.00	1'845'000.00	1'489'000.00	1'845'000.00
1406.90	BZD-Betriebseinrichtungen	1'645'953.53	3'726'670.13	3'513'518.51	1'859'105.15
1407	Anlagen im Bau VV	40'209.50	432'575.05	63'036.30	409'748.25
1407.00	Anlagen im Bau VV	40'209.50	75'374.20	63'036.30	52'547.40
1407.60	Anlagen im Bau Feuerwehr		147'639.20		147'639.20
1407.90	Anlagen im Bau BZD		209'561.65		209'561.65
1409	Übrige Sachanlagen	84'000.00		12'000.00	72'000.00
1409.00	Übrige Sachanlagen	84'000.00		12'000.00	72'000.00
142	Immaterielle Anlagen	3'940'949.18	3'824'970.76	3'726'493.21	4'039'426.73
1420	Software	15'568.48	85'113.61	47'972.96	52'709.13
1420.00	Software	11'000.00	43'178.95	11'178.95	43'000.00
1420.90	Software BZD	4'568.48	41'934.66	36'794.01	9'709.13
1427	Immaterielle Anlagen in Realisierung	889'380.70	122'686.50	770'349.60	241'717.60
1427.00	Immaterielle Anlagen in Realisierung	889'380.70	116'463.95	770'349.60	235'495.05

Bilanz

		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
1427.80	Immaterielle Anlagen in Realisierung Kieswerk		6'222.55		6'222.55
1429	Übrige immaterielle Anlagen	3'036'000.00	3'617'170.65	2'908'170.65	3'745'000.00
1429.00	Übrige immaterielle Anlagen	146'000.00	727'170.65	18'170.65	855'000.00
1429.80	zukünftige Kiesabbauentschädigung (Kegelhofen/Kieswerk)	2'890'000.00	2'890'000.00	2'890'000.00	2'890'000.00
146	Investitionsbeiträge	1'249'228.79	111'293.54	41'000.00	1'319'522.33
1464	Investitionsbeiträge an öffentliche Unternehmungen	1'040'000.00		41'000.00	999'000.00
1464.00	Investitionsbeiträge an öffentliche Unternehmungen	1'040'000.00		41'000.00	999'000.00
1469	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau	209'228.79	111'293.54		320'522.33
1469.92	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau Abwasser	209'228.79	111'293.54		320'522.33

Bilanz

		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
2	Passiven	84'706'089.61	176'175'180.44	168'368'073.03	92'513'197.02
20	Fremdkapital	43'544'597.18	161'032'039.79	151'484'686.42	53'091'950.55
200	Laufende Verbindlichkeiten	6'857'401.48	56'366'244.94	53'766'460.12	9'457'186.30
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	878'746.21	14'740'405.83	14'681'756.06	937'395.98
2000.00	Kreditoren Sammelkonto Gemeinde	544'422.60	13'254'578.95	13'255'720.60	543'280.95
2000.01	Kreditoren Sammelkonto Kieswerk	58'464.25	134'893.90	58'464.25	134'893.90
2000.03	Kreditoren Sammelkonto Betagtenzentrum	275'859.36	259'221.13	275'859.36	259'221.13
2000.10	Kred. AHV/ALV/FAK		411'318.65	411'318.65	
2000.11	Kred. UVG Schweiz. Mobilier		26'479.55	26'479.55	
2000.12	Kred. UVG Zusatz Schweiz. Mobilier		1'368.60	1'368.60	
2000.13	Kred. SUVA		6'409.90	6'409.90	
2000.14	Kred. Krankentaggeld Schweiz. Mobilier		23'071.50	23'071.50	
2000.15	Kred. Pensionskasse AXA		524'295.55	524'295.55	
2000.17	Kred. Krankentaggeld Schweiz. Mobilier Lehrer		98'768.10	98'768.10	
2001	Kontokorrente mit Dritten	2'926'541.64	4'527'056.65	3'147'867.05	4'305'731.24
2001.10	Restablieferung einkassierte Steuern an Kanton	2'435'358.69	3'828'568.84	2'435'358.69	3'828'568.84
2001.11	Restablieferung einkassierte Steuern an Röm.-kath.	382'395.00	355'078.45	382'395.00	355'078.45
2001.12	Restablieferung einkassierte Steuern an Ev.-ref.	45'550.20	58'205.85	45'550.20	58'205.85
2001.13	Restablieferung einkassierte Steuern an christkath.	4'256.10	3'726.45	4'256.10	3'726.45
2001.30	Basisstufe/Primarschule-Kontokorrent	13'075.95			13'075.95
2001.31	Sekundarschule-Kontokorrent	15'620.70			15'620.70
2001.32	Integration 6274 Kontokorrent	1'250.00			1'250.00
2001.46	Müller Rosa sel.		238'742.54	238'742.54	
2001.47	Gürber Marie sel.		41'564.52	41'564.52	
20015	Depotgelder	29'035.00	1'170.00		30'205.00
2002	Steuern	3'013'386.13	4'166'800.70	3'014'952.05	4'165'234.78
2002.00	Steuern	3'013'386.13	4'165'234.78	3'013'386.13	4'165'234.78
2002.70	MWST Abwasser		1'574.01	1'574.01	
2002.71	MWST Abfall		-8.09	-8.09	
2005	Interne Kontokorrente		32'883'157.46	32'883'157.46	
2005.00	Abrechnungskonto Steuern		25'956'481.08	25'956'481.08	
2005.10	Abrechnungskonto Erbschaftssteuern		223'891.70	223'891.70	
2005.20	Abrechnungskonto Handänderungssteuern		248'341.55	248'341.55	
2005.30	Abrechnungskonto Grundstückgewinnsteuern		852'742.40	852'742.40	
2005.40	Abrechnungskonto Lohnverarbeitung		3'089'798.95	3'089'798.95	
2005.41	Abrechnungskonto Debitoren		4'543.65	4'543.65	
2005.50	Baubewilligungen Ballwil		157'276.05	157'276.05	
2005.51	Baubewilligungen Inwil		343'861.65	343'861.65	
2005.52	Baubewilligungen Eschenbach		175'709.40	175'709.40	
2005.53	Baubewilligungen Moos Eschenbach		12'340.00	12'340.00	
2005.60	ARA-Anschlussgebühren Ballwil		162'412.00	162'412.00	
2005.61	ARA-Anschlussgebühren Inwil		1'299'277.85	1'299'277.85	
2005.80	Abrechnungskonto Diverses		356'481.18	356'481.18	

Bilanz

		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
2009	Übrige laufende Verbindlichkeiten	38'727.50	48'824.30	38'727.50	48'824.30
2009.10	Gesetzl. Deponieabgabe Kt. LU Kieswerk	38'727.50	48'824.30	38'727.50	48'824.30
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		71'876'907.23	71'876'907.23	
2012	Verbindlichkeiten gegenüber konsolidierten Einheiten		71'876'907.23	71'876'907.23	
2012.00	Betagtenzentrum-Kontokorrent		15'150'467.62	15'150'467.62	
2012.01	Kieswerk-Kontokorrent		56'726'439.61	56'726'439.61	
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	2'694'822.83	2'391'887.62	2'698'281.17	2'388'429.28
2040	Personalaufwand	151'356.70	142'700.00	151'356.70	142'700.00
2040.00	RA Personalaufwand	151'356.70	142'700.00	151'356.70	142'700.00
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'327'930.13	2'041'114.62	2'331'388.47	2'037'656.28
2041.00	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'327'930.13	2'041'114.62	2'331'388.47	2'037'656.28
2045	Übriger betrieblicher Ertrag	215'536.00	208'073.00	215'536.00	208'073.00
2045.00	RA übriger betrieblicher Ertrag	215'536.00	208'073.00	215'536.00	208'073.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	340'000.00	397'000.00	340'000.00	397'000.00
2059	Übrige kurzfristige Rückstellungen	340'000.00	397'000.00	340'000.00	397'000.00
2059.01	Übrige kurzfr. Rückstellungen BZD	340'000.00	397'000.00	340'000.00	397'000.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	30'378'081.17	27'000'000.00	19'800'000.00	37'578'081.17
2064	Darlehen, Schuldscheine	30'300'000.00	27'000'000.00	19'800'000.00	37'500'000.00
2064.00	Bankdarlehen Gemeinde	21'300'000.00	12'500'000.00	4'300'000.00	29'500'000.00
2064.02	SUVA-Darlehen mit festen Laufzeiten	3'000'000.00		1'000'000.00	2'000'000.00
2064.03	Bankdarlehen mit festen Laufzeiten Kieswerk	6'000'000.00	6'000'000.00	6'000'000.00	6'000'000.00
2064.04	Darlehen Gemeinde/Kieswerk		8'500'000.00	8'500'000.00	
2068	Überschuss Anschlussgebühren	78'081.17			78'081.17
2068.50	Überschuss ARA-Anschlussgebühren	78'081.17			78'081.17
208	Langfristige Rückstellungen	3'000'000.00	3'000'000.00	3'000'000.00	3'000'000.00
2085	Langfristige Rückstellungen aus übriger betrieblicher Tätigkeit	3'000'000.00	3'000'000.00	3'000'000.00	3'000'000.00
2085.00	Wiederinstandstellungsfonds	3'000'000.00	3'000'000.00	3'000'000.00	3'000'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	274'291.70		3'037.90	271'253.80
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	274'291.70		3'037.90	271'253.80
2091.00	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfin. und Fonds im FK (Zivilschutz)	269'764.50		3'037.90	266'726.60
2091.01	Olympia-Konto / Fond für Sozialaufgaben	4'527.20			4'527.20
29	Eigenkapital	41'161'492.43	15'143'140.65	16'883'386.61	39'421'246.47

Bilanz

		1.1.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
290	Spezialfinanzierungen im EK	20'363'237.55	14'659'833.14	15'413'039.30	19'610'031.39
2900	Spezialfinanzierungen im EK	20'363'237.55	14'659'833.14	15'413'039.30	19'610'031.39
2900.04	Regionales Bauamt Oberseetal (RBO)	16'968.84	9'077.20		26'046.04
2900.50	SF Abwasser (Siedlungsentwässerung)	6'221'660.25	206'943.40		6'428'603.65
2900.51	SF Feuerwehr Eschenbach	-173'532.62		2'614.49	-176'147.11
2900.60	SF Abfallbeseitigung	511'075.07	57'571.76		568'646.83
2900.70	SF Residenz Zielacher	59'135.85	10'890.45		70'026.30
2900.80	SF Kieswerk	13'083'817.72	14'190'140.38	14'564'273.86	12'709'684.24
2900.81	SF Arealnetz	161'181.75	140'794.41	161'181.75	140'794.41
2900.90	SF Überschuss BZD	321'530.63		684'969.20	-363'438.57
2900.91	SF Parkplatzbewirtschaftung	161'400.06	44'415.54		205'815.60
291	Fonds	121'100.00			121'100.00
2910	Fonds im Eigenkapital	121'100.00			121'100.00
2910.04	Ersatzabgaben Parkplatzbauten	120'000.00			120'000.00
2910.05	Ersatzabgabe KEnG (Eigenstromerzeugung)	1'100.00			1'100.00
295	Aufwertungsreserve	9'657'482.67	33'387.00	1'123'266.25	8'567'603.42
2950	Aufwertungsreserve	9'657'482.67	33'387.00	1'123'266.25	8'567'603.42
2950.00	Aufwertungsreserve	9'657'482.67	33'387.00	1'123'266.25	8'567'603.42
299	Bilanzüberschuss /-fehlbetrag	11'019'672.21	449'920.51	347'081.06	11'122'511.66
2990	Jahresergebnis	-347'081.06	449'920.51		102'839.45
2990.00	Jahresergebnis	-347'081.06	449'920.51		102'839.45
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	11'366'753.27		347'081.06	11'019'672.21
2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	11'366'753.27		347'081.06	11'019'672.21