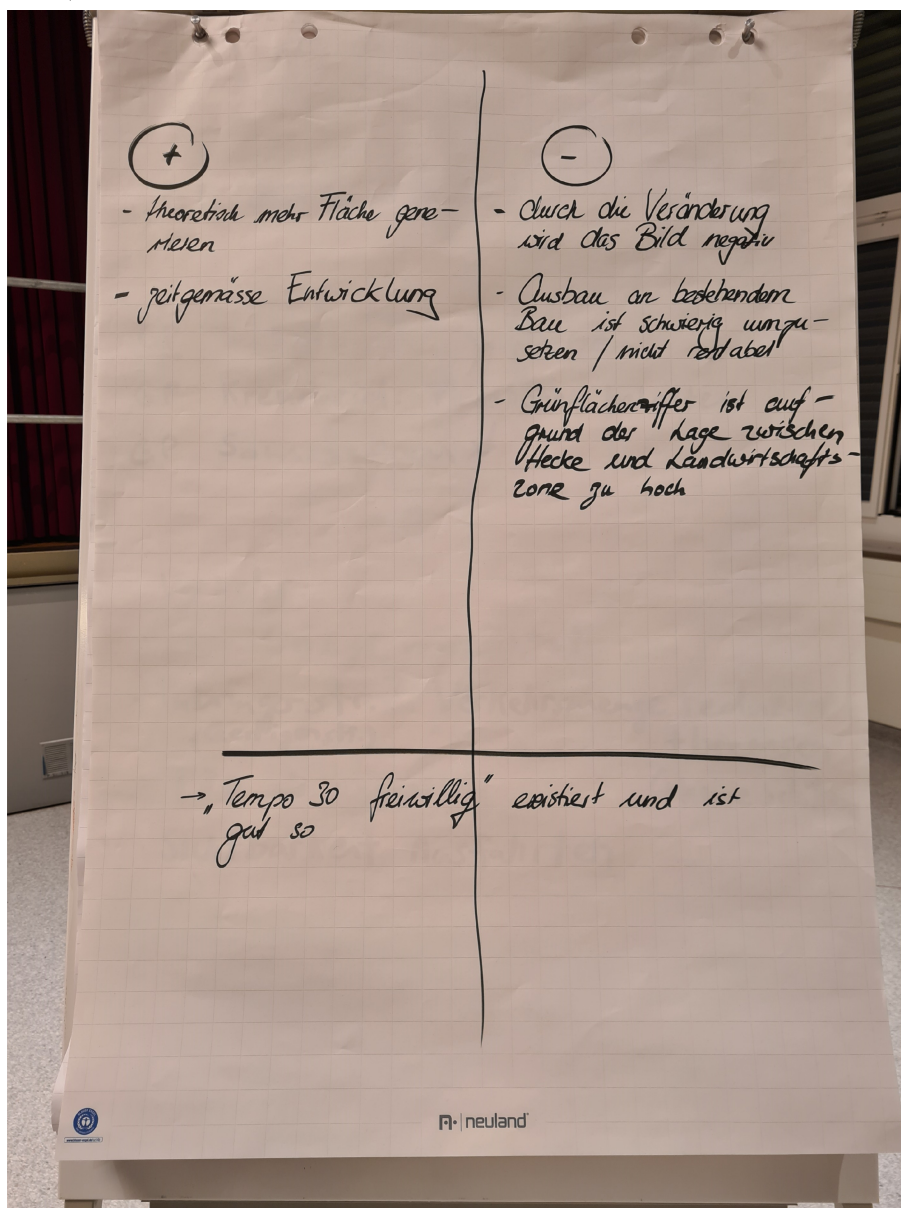


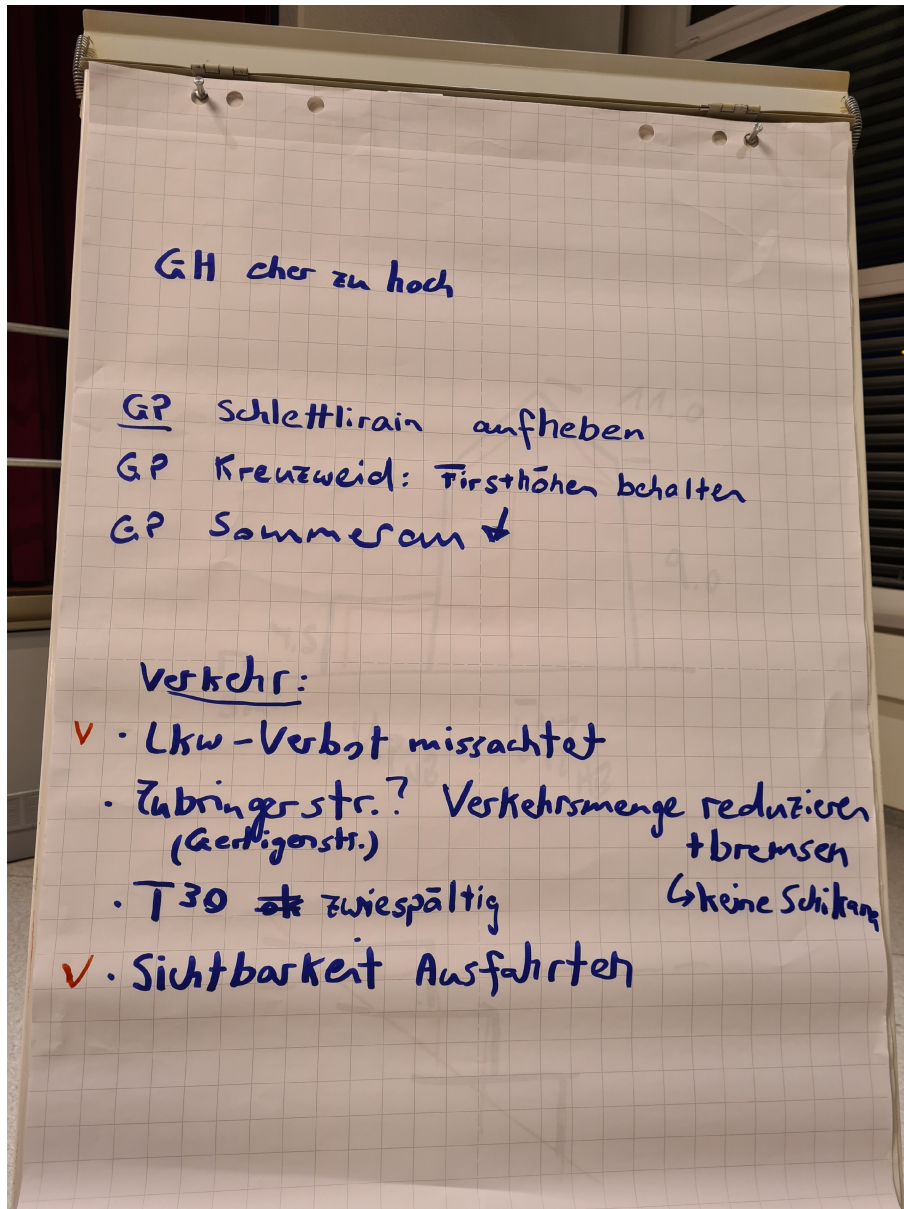
Gemeinde Eschenbach, 12. Mai 2022

FOTOPROTOKOLL QUARTIERGESPRÄCH

1. Quartier Waldhusstrasse



2. Quartier Sommerau I



3. Quartier Sommerau II

- Die Mitwirkenden schätzen die Möglichkeiten der Entwicklung nach den vier Varianten (ÜZ-a, ÜZ-b mit Attika oder Dachgeschoss und ÜZ-c) – zwei kritische Stimmen hat es betreffend der Höhe von 9 und 11 m gegeben
- Die Grünflächenziffer wurde zur Kenntnis genommen – keine Gegenstimmen
- Tempo-30 auf den Quartierstrassen wird begrüsst – eine kritische Gegenstimme, hier dürften die Kosten nicht bei der Eigentümerschaft anfallen
- Eine Temporeduktion auf der Gerligenstrasse auf 30 km/h würde begrüsst werden – keine Gegenstimme

4. Quartier Hubenfeld I

- Struktur von Quartier erhalten
- Höhere Ausnutzung, Verdichten gut
- Gesamthöhe Begrenzung ist gut
- Grünzone ist sehr gut 0,3
- Tempo 30: wer bezahlt bauliche Massnahmen?
- Tempo 30 wäre grundsätzlich okay. Aber keine bauliche Veränderungen, Verkappung Strassenraum. Kein Kreuzen mehr nicht sicherer.
- Vorhubenstrasse wird in der Regel auch nicht schneller als 40 gefahren
- Landwirtschaft. Verkehr Problem mit baul. Veränderungen

- Tafeln freiwillig 30 wäre okay
- Kann Tempo 30 über Privatstrassen verfügt werden?

5. Quartier Hubenfeld II

- Strassenanteil
- Quartier wird sich entwickeln, und soll!
- 2 Grundstücke → 1 Block
≠ Quartier
- Dauersanstellung
- Profilstangen ausgewählt
- Wo ist 0 Höhe
- Tempo 30
→ Ziel 2
- ohne Hindernis
- Bäume → Höhe beschränken